



Свердловская
область



Пышминский
городской округ



Инвестиционный профиль

**Пышминский
городской округ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ



Ульянов Игорь Валерьевич

Председатель комитета по экономике и инвестиционной политике администрации Пышминского городского округа




адрес: 623550, Свердловская область, пгт. Пышма, ул. 1 Мая, д. 2
телефон: 343 72 2-17-83
электронная почта: pyshmaecon@mail.ru


Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены сроки проведения процедур?


Есть предложения для рассмотрения на Инвестиционном комитете Свердловской области?

Совет по улучшению инвестиционного климата в Пышминском городском округе

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  investor@egov66.ru

 pyshmaecon@mail.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА Пышминского городского округа

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми -
548,3 км.

до г. Екатеринбурга -
173,2 км.

до г. Челябинска – 305,9
км.

до г. Ханты-Мансийска -
829,2 км

до г. Тюмени -
151 км.

до г. Кургана – 268,2
км.



Федеральные и региональные
дороги:

Федеральная дорога: М-12 «Восток»
Москва-Казань-Екатеренбург-Тюмень

Региональная дорога 65 ОПРЗ 65К-2002000
Пгт. Пышма-д. Нагибина;
65 ОП РЗ 65К-2001000 п. Первомайский-п.
Ключевской;



Ближайшая
железнодорожная
станция:

Железнодорожная станция
«Ощепково»



Информация
о природных ресурсах:

Глина кирпичная

Песок строительный

Подстилочный торф

Мергель



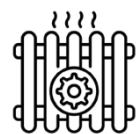
Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

45 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. ПО Филиал ОАО МРСК УРАЛА -Свердловэнерго производственное отделение "Талицкие электрические сети" и QR-код

Адрес: Свердловская область, пгт. Пышма, ул. Кирова, 73

Телефон: 34372 2-13-37

Электронная почта: kanc@ves.pssr.ru

Контактное лицо: Самойлов Вячеслав Витальевич



2. Муп ПГО «Водоканалсервис» QR-код

Адрес: Свердловская область, пгт. Пышма, пер. Больничный, 15

Телефон: 34372 2-17-15

Электронная почта: Wodokanal-08@mail.ru

Контактное лицо: Кочкин Владимир Александрович



3. Филиал АО «Регионгаз-инвест» QR-код

Адрес: Свердловская область, пгт. Пышма, пер. Больничный, 17

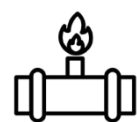
Телефон: 34372 2-18-93

Электронная почта: A_Tokarev@gazeks.com

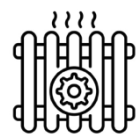
Контактное лицо: Токарев Алексей Николаевич



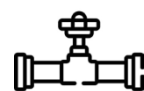
ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

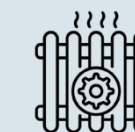
1. МУП ЖКХ «Трифоновское»

Адрес: Свердловская область, пгт. Пышма, пер. Больничный, 22

Телефон: 34372 2-48-47

Электронная почта: trifonovskoe@mail.ru

Контактное лицо: Балдин Владимир Иванович



2. МУП ЖКХ "Черемышское»

Адрес: Свердловская область, Пышминский район, с. Четкарينو, ул. Первомайская, 34

Телефон: 34372 3-44-30

Электронная почта: chergika@mail.ru

Контактное лицо: Халджиев Игорь Владимирович



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**10,4 тыс.
человек (в 2023
году)**



Средняя заработная плата

**43,5 тыс.
рублей (в 2023
году)**



ГКУ «Пышминский центр занятости»

адрес: Свердловская область, пгт.
Пышма, ул. Пионерская, 12
телефон: 31372 2-41-58
электронная почта: pyshma.cz@egov66.ru

<http://www.szn-ural.ru>



Образовательные организации

Среднее специальное учебное заведение

147 студентов (в 2023 году)

ГАПОУ СО «Камышловский гуманитарно-технологический техникум

Направление подготовки /профессия:

- 35,01,02 мастер по ремонту и обслуживанию машинно-тракторного парка;
- 35.01.13 тракторист-машинист сельскохозяйственного производства;
- 08.01.05 мастер столярно-плотничных и паркетных работ;
- 08.01.07 мастер общестроительных работ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2, каб. 16,
тел. 34372 2-10-20, pischma@rambler.ru,



Получение в аренду земельного участка без торгов

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2, каб. 16,
тел. 34372 2-10-20, pischma@rambler.ru



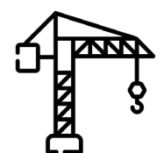
Выдача градостроительного плана земельного участка

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2, каб. 16,
тел. 34372 2-10-20, pischma@rambler.ru,



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию
в границах полосы отвода и придорожной полосы
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге
общего пользования муниципального значения**

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2, каб. 16,
тел. 34372 2-10-20, pischma@rambler.ru



Выдача разрешения на строительство

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2, каб. 16,
тел. 34372 2-10-20, pischma@rambler.ru



**Выдача разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию**

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2, каб. 16,
тел. 34372 2-10-20, pischma@rambler.ru



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В Пышминском городском округе

Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержден постановлением администрации Пышминского городского округа от 18.05.2017 № 239 с изменениями



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ Пышминского городского округа

Наименование

Профиль,
объем отгруженной продукции (по
состоянию на 2023 год)

ООО «ГлавкомплектУрал»

Производственный комплекс ООО "ГлавкомплектУрал" включает в свой состав заготовительное, кузнечно-прессовое, механообрабатывающее и сборно-сварочное производство. Спецификой производства является изготовление мостовых кранов г/п до 100тн, и 150тн. Объем отгруженной продукции составил 488 570,3 тыс.руб.



ООО «Калининский»

ООО «Калининский» осуществляет свою деятельность более 31 года. Основной вид деятельности Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока. Объем отгруженной продукции составил 740 210 тыс. рублей



**ООО
«Агропромышленный
комплекс им. Ленина»**

ООО «Дерней» переименовался в 2023 году в ООО «АПК им. Ленина» Основной вид деятельности разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока. Объем отгруженной продукции составил 606 426 тыс. рублей

**СПК «Колхоз
им. Кирова»**

Сельский производственный кооператив «Колхоз им Кирова» Основной вид деятельности разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока. Объем отгруженной продукции составил 255 052 тыс. рублей

КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ Пышминского городского округа

Наименование

инвестиционного проекта

Описание

инвестиционного проекта

Проект по строительству
молочного завода

Реализация проекта повысит уровень удовлетворения потребления населения молочной продукцией

Проект по строительству начальной
школы на 400 мест МБОУ ПГО
«Пышминская общеобразовательная
школа»

Реализация проекта создаст новые рабочие места и осуществит перевод учащихся с 1-11 классов учиться в одну смену

Проект по строительству
Муниципального бюджетного учреждения
Пышминского городского округа «Центр
культуры и досуга» в с. Четкарино

Реализация проекта предусматривает строительство модульного здания на 150 посадочных мест , развитие и привлечение к культурной деятельности жителей села

Проект по Строительству 2х пускового
комплекса системы водоснабжения от
Аксарихинского месторождения подземных
вод в пгт. Пышма

Реализация проекта обеспечит жителей Пышминского городского округа централизованным и бесперебойным водоснабжением

Проект по разработке Русаковского
месторождения строительного песка

Реализация проекта позволит увеличить долю рынка и развитие промышленности нерудных строительных материалов, создание сырьевой базы и увеличение рабочих мест

КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



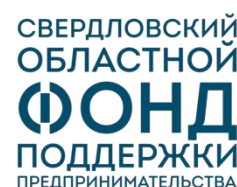
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



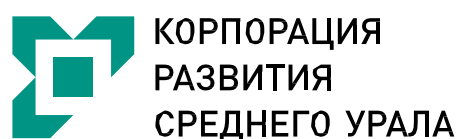
АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



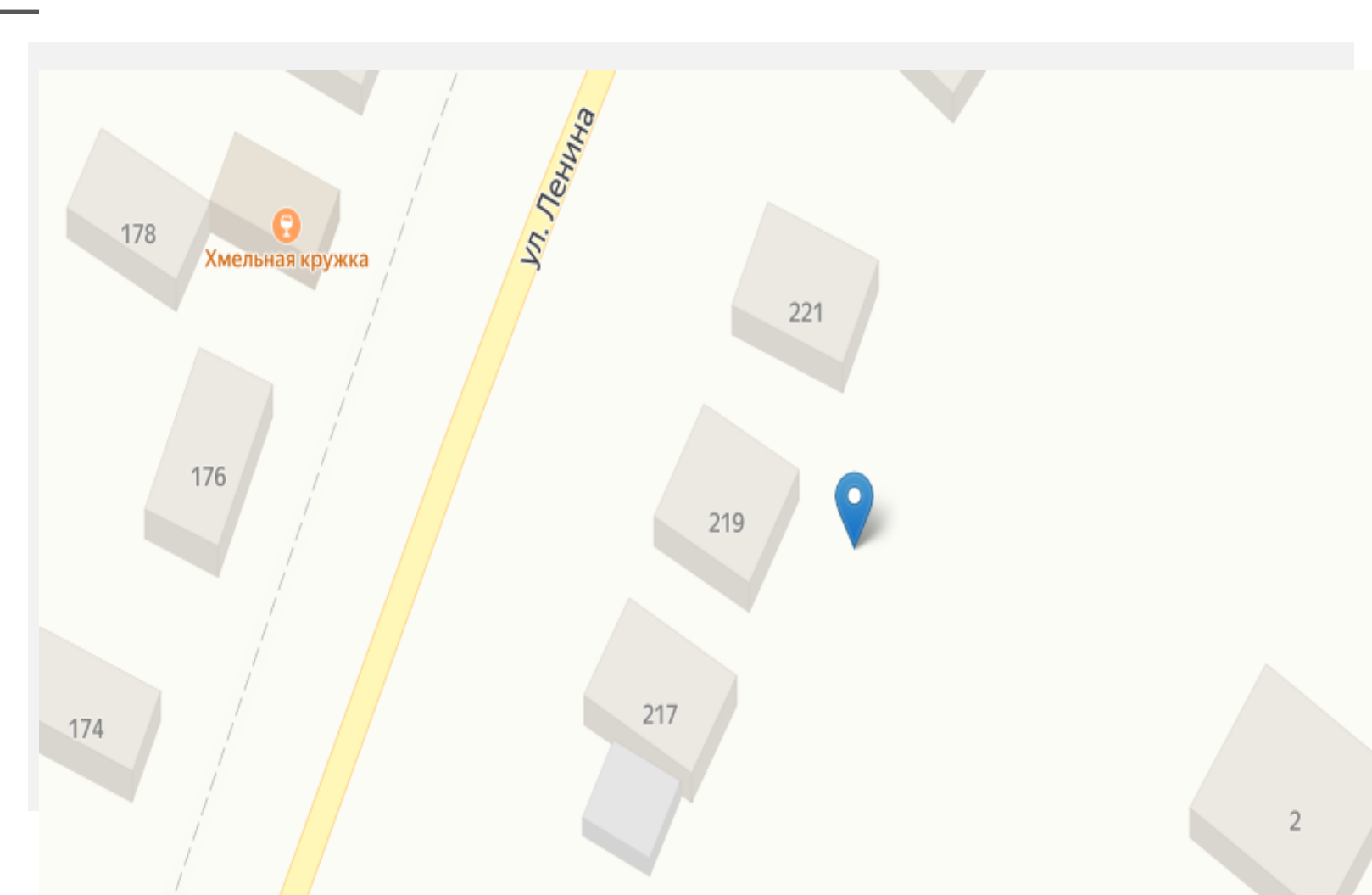
ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Для размещения предприятий не выше IV категории опасности. Место расположения; Свердловская область, пгт. Пышма, ул. Ленина, восточнее дома № 219 б
Тип площадки	промышленная
Свободная площадь, кв.м	10 000
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность к присоединению к газовым сетям, теплоснабжению, водоснабжению и к сетям электроснабжения
Контакты	Дедюхина Светлана Геннадьевна- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа. телефон (34372) 2-52-80; E-mail: pischma@rambler.ru

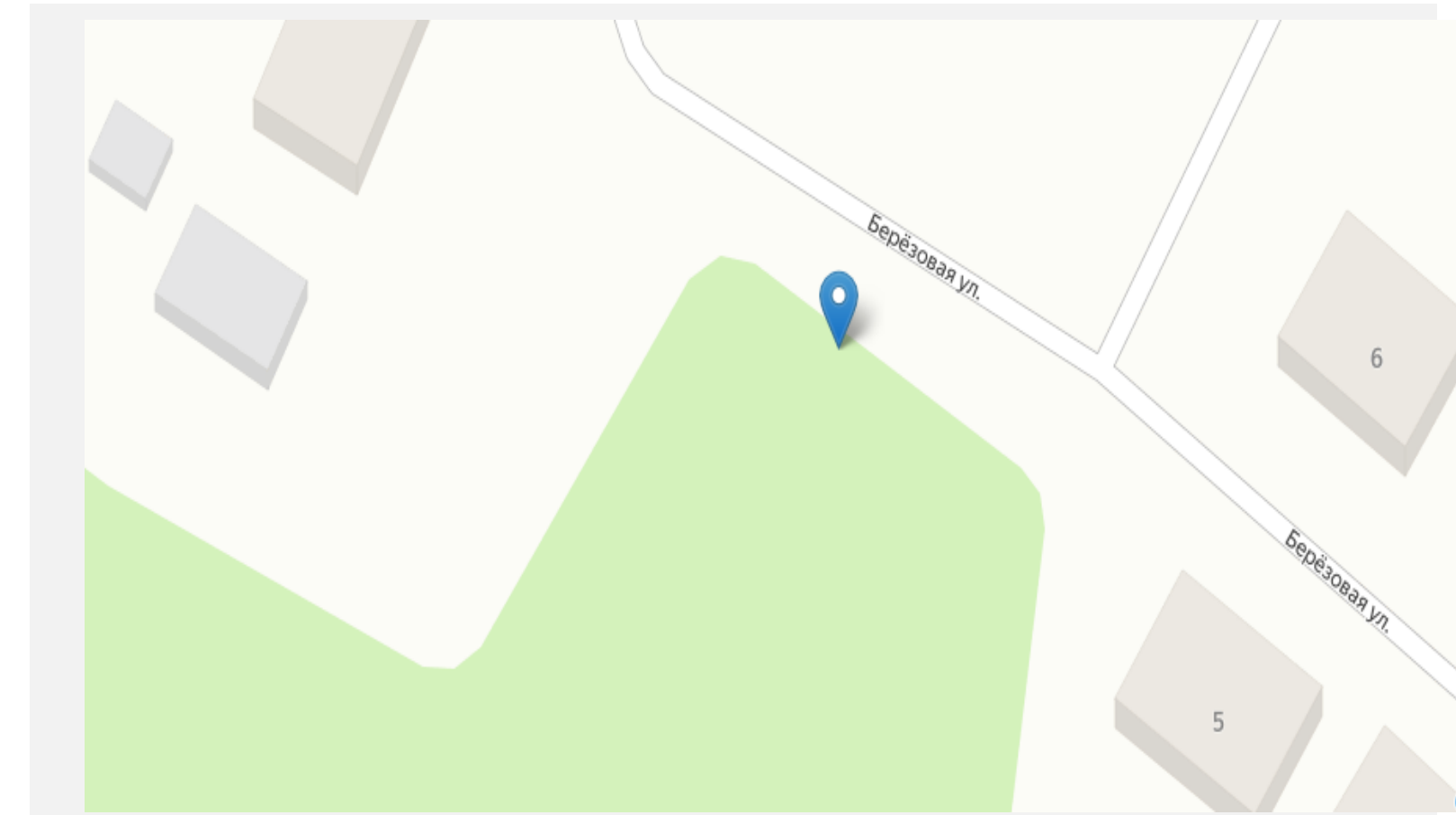


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инвестиционная площадка №2

Наименование площадки	Пункт по забою скота Место расположения; Свердловская область, пгт. Пышма, ул. Березовая (0,6 км. до автодороги г. Екатеринбург-г. Тюмень)
Тип площадки	промышленная
Свободная площадь, кв.м	3 000 есть возможность расширения
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность к присоединению к газовым и электро сетям, водоснабжение проектируемая скважина, водоотведение - выгребение
Контакты	Дедюхина Светлана Геннадьевна- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа. телефон (34372) 2-52-80; E-mail: pischma@rambler.ru

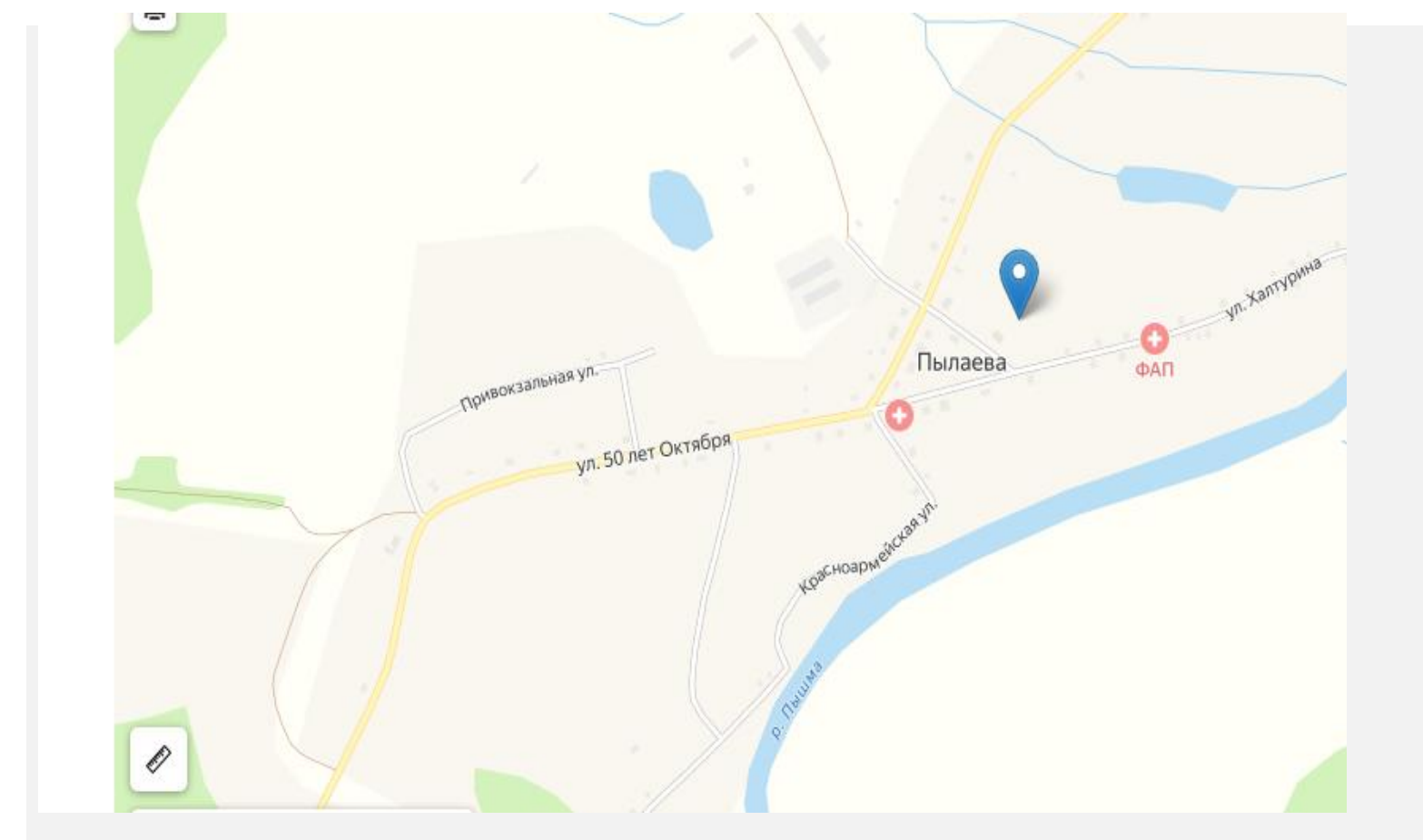


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инвестиционная площадка №3

Наименование площадки	Добыча и розлив минеральной воды. Место расположения; Свердловская область, Пышминский район, д. Пылаева
Тип площадки	промышленная
Свободная площадь, кв.м	5 000
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность присоединения к сетям электроснабжения
Контакты	Дедюхина Светлана Геннадьевна- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа. телефон (34372) 2-52-80; E-mail: pischma@rambler.ru

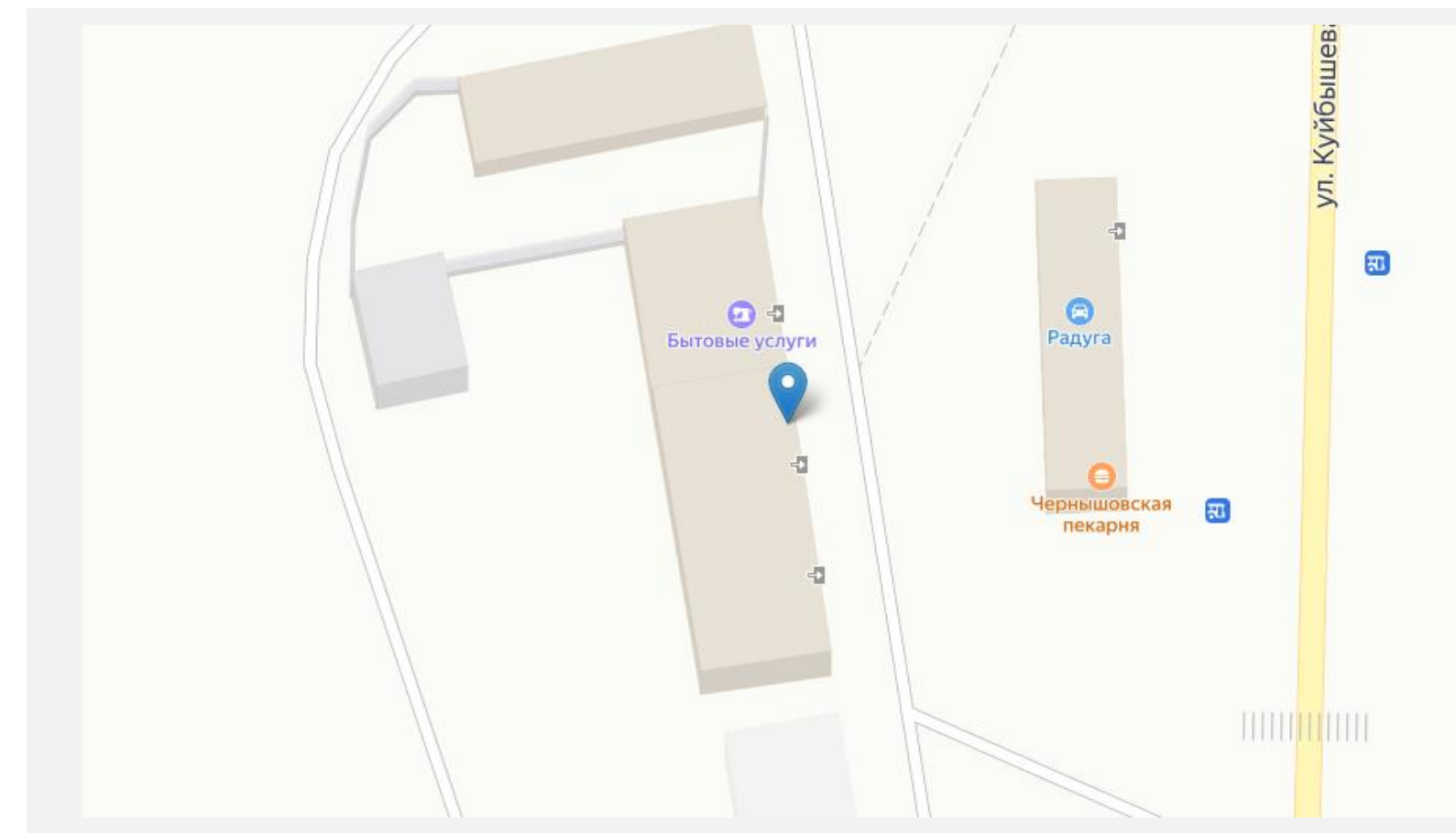


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инвестиционная площадка №4

Наименование площадки	Для размещения розничного и сельскохозяйственного рынка Место расположения; Свердловская область, пгт. Пышма, ул. Куйбышева, в районе дома № 144
Тип площадки	Объекты торговли
Свободная площадь, кв.м	4 000
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность к присоединению к газовым сетям, теплоснабжению, водоснабжению и к сетям электроснабжения, водоотведение-выгребное
Контакты	Дедюхина Светлана Геннадьевна- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа. телефон (34372) 2-52-80; E-mail: pischma@rambler.ru

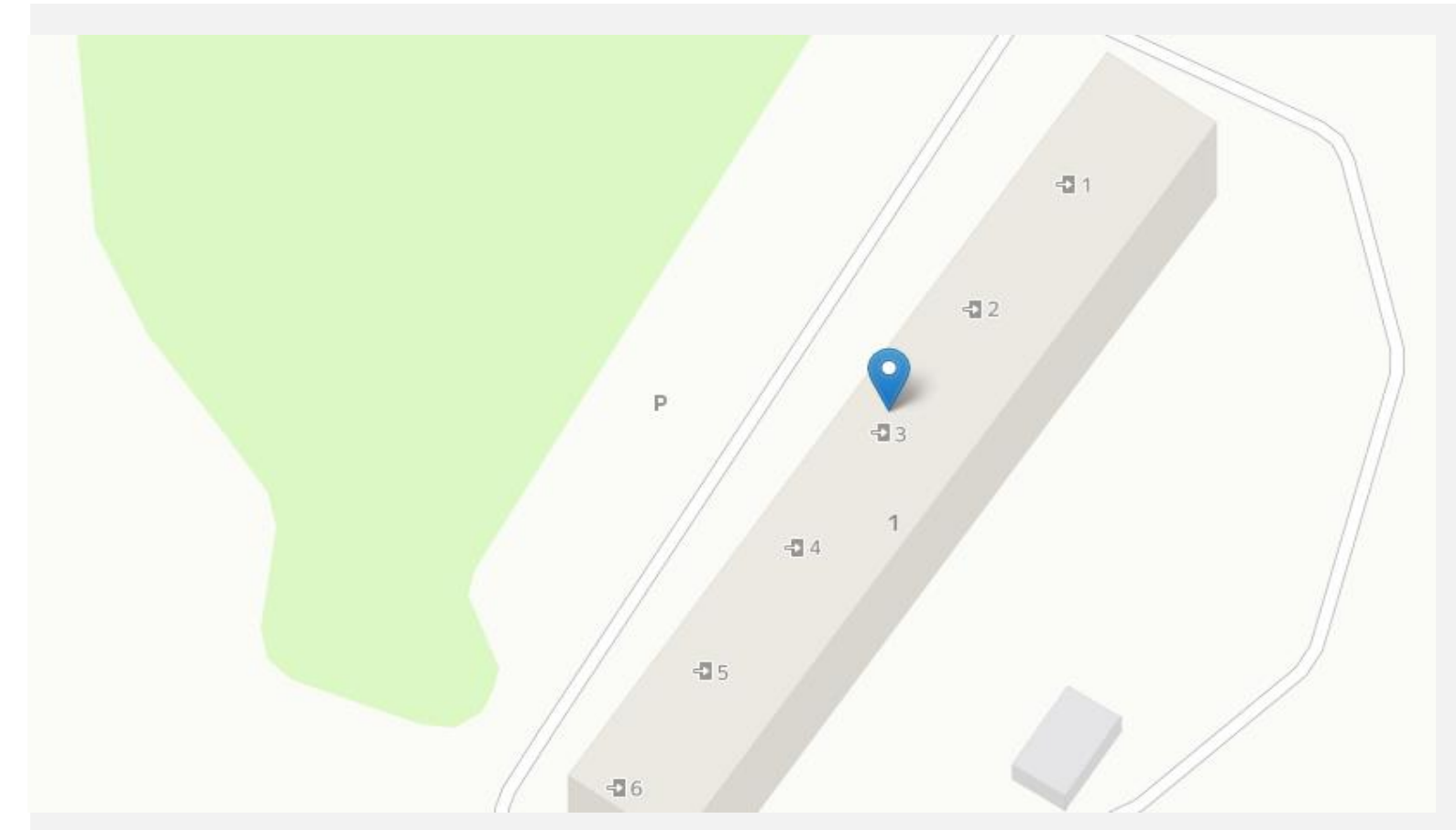


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инвестиционная площадка №5

Наименование площадки	Для строительства многоквартирного дома. Место расположения; Свердловская область, пгт. Пышма, ул. 1-ый Микрорайон, 3
Тип площадки	жилищная
Свободная площадь, кв.м	3 200
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность к присоединению к газовым сетям, теплоснабжению, водоснабжению и к сетям электроснабжения
Контакты	Дедюхина Светлана Геннадьевна- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа. телефон (34372) 2-52-80; E-mail: pischma@rambler.ru

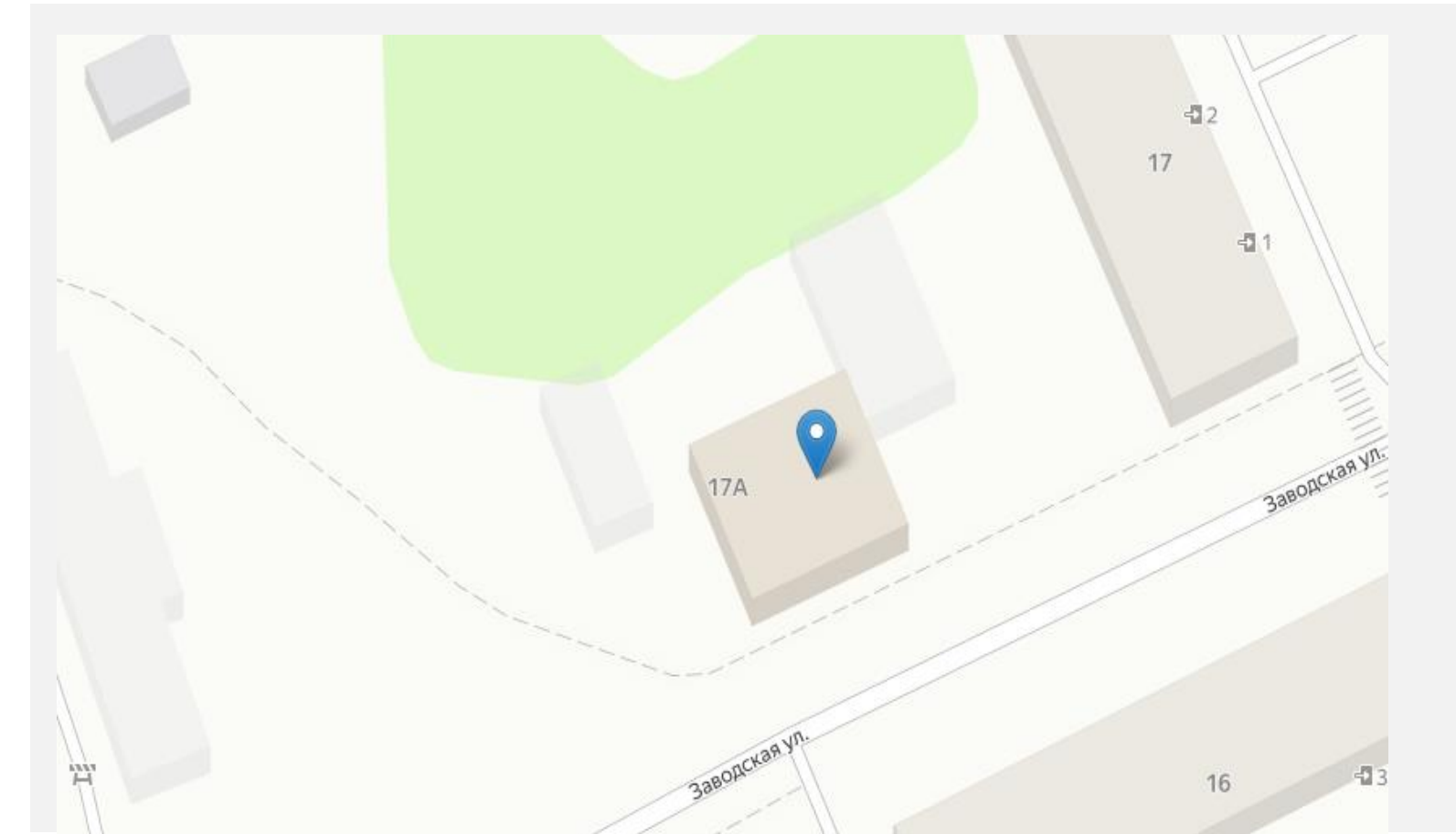


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инвестиционная площадка №6

Наименование площадки	Для строительства многоквартирного дома. Место расположения; Свердловская область, пгт. Пышма, ул. Заводская, 17а
Тип площадки	жилищная
Свободная площадь, кв.м	2 600
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность к присоединению к газовым сетям, теплоснабжению, водоснабжению и к сетям электроснабжения
Контакты	Дедюхина Светлана Геннадьевна- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Пышминского городского округа. телефон (34372) 2-52-80; E-mail: pischma@rambler.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области



Свердловская
область



Наименование
муниципального
образования

Инвестиционный профиль

Пышминского городского округа

пгт. Пышма, ул. 1 Мая, 2;
тел. (34372) 2-17-83;
E-mail: ryshmaecom@mail.ru
Ульянов Игорь Валерьевич